

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **Rodus staving, s. r. o.**
015 01 Ďurčiná č. 207
VÚB a.s., pobočka Rajec
č. účtu: 02459632457/0200
IČO: 44 133 685, DIČ: 20 22 606 993

Objednávateľ: **Obec Fačkov**
zastúpená Ing. Miroslavom Mikulom, starostom obce
Fačkov č. 69, pošta 013 15 Rajecká Lesná
IČO : 00321265, DIČ: 20 20 637 047
Bankové spojenie: VÚB, a.s., expozitúra Rajec, č. ú. 25424432/0200

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo - Rekonštrukcia vodoinštalácie, odpadu a WC v prevádzke Hostinca Urbár, Fačkov č. 56.

2.2 Predmetom zmluvy je dodávka prác a materiálu v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa na rekonštrukciu vodoinštalácie, odpadu a WC v prevádzke Hostinca Urbár, Fačkov č. 56 v súlade s Prieskumom trhu pre zákazku s nízkou hodnotou – výzvy na predloženie cenovej ponuky č. 794/2013/Mk zo dňa 20. 08. 2013.

2.3 Predmetom zmluvy sú nasledovné konkrétne dodávky prác a materiálu v požadovanom rozsahu:

- rekonštrukcia vodovodnej prípojky
 - napojenie vodovodnej prípojky na existujúcu inštaláciu (dĺžka potrebného prepojenia cca 11 m PE potrubia pred povrchom steny + izolácia, koncovky a ukotvenie)
- rekonštrukcia odpadu
 - výkopové práce ryhy na uloženie odpadového potrubia do zeme mimo budovy – cca 8 m a vysekanie otvoru do steny žumpy
 - vytvorenie ryhy a manipulačného priestoru na uloženie a pripojenie odpadového potrubia v budove (podválka, vstupná chodba, mužské a zamestnanecké WC – cca 10 m (vyrezanie dlažby a podkladného betónu, betónu a výkopové práce)
 - rekonštrukcia odpadového potrubia v dĺžke cca 20 m (nová prípojka na zamestnanecké WC, napojenie odpadového potrubia na existujúce odpadové potrubie v mužskom WC, prepojenie so žumpou)
 - zasypanie ryhy, zhutnenie, v budove - podkladný betón, penetrácia (izolácia), polozenie dlažby v kvalite porovnateľnej okolitej dlažbe v danom mieste – cca 5 m².
- dobudovanie WC pre personál
 - osadenie zárubne a dverí (60 cm), omietka vnútornej steny cca 2 m²
 - položenie dlažby v kvalite mužského WC – cca 0,8 m² (podkladný betón, penetrácia (izolácia), dlažba s 10 cm soklíkom, osadenie a napojenie WC na vodoinštaláciu)
 - doplnenie elektroinštalácie na osvetlenie (z bodu napojenia vo vzdialenosti cca 0,5 m od vstupu do WC)
 - vybielenie rekonštruovaných častí WC.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa a objednávateľa

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pričom pri

vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že na výkon diela použije iné osoby, zodpovedá za ich konanie tak, ako keby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ktoré sú predmetom diela sú predmetom jeho podnikania a tiež, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa článku 2 zmluvy.

- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať technické normy SR a všeobecne záväzné predpisy, najmä bezpečnostné predpisy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.
- 3.3** Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek prekážky, ktorá mu bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu plnenia zmluvy a ohrozuje dodržanie dojednaného termínu ukončenia diela.
- 3.4** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie a súčinnosť, dokončené dielo (práce) prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu. Predmetom odovzdania a prevzatia diela bude celé dielo naraz. Predmet zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným ukončením bez väd a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.

4. Čas plnenia

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok: 03. 09. 2013

Ukončenie: 20. 09. 2013

- 4.2** Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

- 5.1** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k realizácii prác, odovzdaní potrebných doplňujúcich údajov a podkladov o stavbe, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ bezodkladne, najneskôr však do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

- 5.2** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

- 6.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov.

Cena predmetu diela: 3.582,50 Euro

Slovom: Tritisícpäťstoosemdesiatdva Euro a 50 Cent.

- 6.2** Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadá zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

- 6.3** Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 2 a 4.1. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky, dňom ich odstránenia.
- 7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (závady diela) bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
- 7.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4** Výhrady orgánov štátnej správy a organizácii poverených výkonom štátnej správy v projekte pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

8. Zmluvné pokuty

- 8.1** Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2** Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 4.1 zmluvy.
- 8.3** Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1** Táto zmluva sa uzatvára po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán. Obe strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami v nej uvedenými.
- 9.2** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1) Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 1) zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.3** Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
- 9.4** Zmluva je vypracovaná v 2 exemplároch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Vo Fačkove dňa 02. 09. 2013

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ