

## ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

### 1. Zmluvné strany

- Zhotoviteľ:** **BANEKO services, s.r.o.**  
013 15 Fačkov č. 115  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Rajec  
č. účtu: 3016210153/0200  
IČO: 46 561 072, DIČ: 20 23 515 791
- Objednávateľ:** **Obec Fačkov**  
zastúpená Ing. Miroslavom Mikulom, starostom obce  
Fačkov č. 69, pošta 013 15 Rajecká Lesná  
IČO : 00321265, DIČ: 20 20 637 047  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., expozitúra Rajec, č. ú. 25424432/0200

### 2. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo - „Rekonštrukciu sociálnych zariadení a sály kultúrneho strediska“ pre projekt s názvom: „Spoznávajme sa cez šport a kultúru“ schváleného v rámci Programu cezhraničnej spolupráce PL – SK 2007 – 2013.
- 2.2** Predmetom zmluvy je dodávky prác a materiálu na Rekonštrukciu sociálnych zariadení a sály kultúrneho strediska Fačkov č. 56 v zmysle bodu 5. pís. b) a c) Prieskumu trhu pre zákazku s nízkou hodnotou – výzvy na predloženie cenovej ponuky č. 538/2013/Mk zo dňa 06. 05. 2013:
- a) rekonštrukcia sociálnych zariadení v kultúrnom dome – pozostáva z prestavby (osadenia nových dverí pre samostatné vchody do WC a osadenia oddeľujúcej priečky) podľa projektu Ing. Jozefa Bôtoša (č. reg. 51583\*I3) z 4/2013 a s tým súvisiacimi úpravami:
- vybúranie otvorov hlavných vchodových dverí do WC a rozšírenie do pánskych WC, odstránenie dlažby podlahy chodby pánskych WC pre účely vodoinštalácie
  - osadenie prekladu nad hlavné vchody do WC, oddeľujúcej priečky a zárubní podľa projektu, stierkovanie a vybielenie
  - prerobenie odpadu a vodoinštalácie – predĺženie do dámskych WC 3 m PVC potrubia
  - prerobenie elektroinštalácie – 2 ks svietidla v chodbách, 2 ks vypínače a 2 ks zásuvky
  - polozenie dlažby v pánskom WC – 2,8 m<sup>2</sup>, obklady v chodbách WC – 4,5 m<sup>2</sup>, osadenie sanity – 2x umývadlo a batéria
- b) rekonštrukcia sály kultúrneho domu – pozostáva z prestavby (vybúrania existujúcej priečky) podľa projektu Ing. Jozefa Bôtoša (č. reg. 51583\*I3) z 4/2013 a s tým súvisiacimi úpravami:
- vybúranie otvorov, osadenie spevňujúcej armatúry podľa projektu
  - prekládka elektroinštalácie (svetelný obvod v dĺžke 12 m - 2x meď 1,5 mm<sup>2</sup>, osadenie 2x vypínač) a stierkovanie
  - polozenie dlažby 27 m<sup>2</sup> do novovzniknutého priestoru
  - dokončovacie práce a úprava – lišty 6,5 m a 2x svietidlá
  - vybielenie sály po rekonštrukcii – 85 m<sup>2</sup>

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa a objednávateľa

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pričom pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že na výkon diela

použije iné osoby, zodpovedá za ich konanie tak, ako keby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ktoré sú predmetom diela sú predmetom jeho podnikania a tiež, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa článku 2 zmluvy.

**3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať technické normy SR a všeobecne záväzné predpisy, najmä bezpečnostné predpisy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

**3.3** Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek prekážky, ktorá mu bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu plnenia zmluvy a ohrozuje dodržanie dojednaného termínu ukončenia diela.

**3.4** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie a súčinnosť, dokončené dielo (práce) prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu. Predmetom odovzdania a prevzatia diela bude celé dielo naraz. Predmet zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným ukončením bez väd a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.

#### **4. Čas plnenia**

**4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok: 01. 06. 2013

Ukončenie: 31. 07. 2013

**4.2** Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

#### **5. Spolupôsobenie objednávateľa**

**5.1** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k realizácii prác, odovzdaní potrebných doplňujúcich údajov a podkladov o stavbe, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ bezodkladne, najneskôr však do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

**5.2** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

#### **6. Cena a platobné podmienky**

**6.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov.

Cena predmetu diela: 8.900,- Euro

Slovom: Osemtisícdeväťsto Euro.

( rekonštrukcia sociálnych zariadení v kult. dome - 3.160,- Euro  
rekonštrukcia sály kultúrneho domu - 5.740,- Euro)

**6.2** Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadá zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

**6.3** Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 2 a 4.1. Faktúra bude splatná do 31 dní od jej odoslania objednávateľovi.

## **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

- 7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky, dňom ich odstránenia.
- 7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (závady diela) bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
- 7.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4** Výhrady orgánov štátnej správy a organizácii poverených výkonom štátnej správy v projekte pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

## **8. Zmluvné pokuty**

- 8.1** Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2** Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 4.1 zmluvy.
- 8.3** Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.

## **9. Záverečné ustanovenia**

- 9.1** Táto zmluva sa uzatvára po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán. Obe strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami v nej uvedenými.
- 9.2** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1) Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 1) zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.3** Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
- 9.4** Zmluva je vypracovaná v 2 exemplároch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Vo Fačkove dňa 31. 05. 2013

.....  
Objednávateľ

.....  
Zhotoviteľ