

Správa dozornej rady z kontroly hospodárenia za 2025

Dozorná rada /DR/ Urbárskeho spolumajiteľstva, pozemkové spoločenstvo – Fačkov predkladá valnému zhromaždeniu túto správu, ktorá informuje

- o činnosti DR

- o výsledkoch kontrolnej činnosti DR

DR pracovala v tomto zložení:

Ladislav Balvan - predseda

Vladimír Ďuriš - člen

Ján Bukovec - člen

A/ činnosť DR

Táto dozorná rada pracuje štvrtý rok v 5 ročnom volebnom období.

Kontrolná činnosť bola vykonávaná priebežne účasťou na zasadnutiach výboru i kontrolnými činnosťami členov DR.

V zmysle zákona č. 110/2018 DR zodpovedá za výkon svojej činnosti valnému zhromaždeniu členov spoločenstva, preto DR predkladá túto správu.

B/ výsledky kontrolnej činnosti DR

a/ činnosť výboru

Výbor sa zišiel 12 krát počas roka každú prvú nedeľu v mesiaci. Následne sa zišiel na 2 mimoriadnych stretnutiach ohľadom výberového konania ku ťažbe, pestovnej činnosti a predaju dreva. Z každého zasadnutia sú evidované zápisnice a priebežne sa riešili aktuálne otázky, ktoré prinášal život urbáru.

DR sa zúčastňovala jednaní výboru a s hlasom poradným mala možnosť vyjadrovať sa k všetkým závažným otázkam.

b/ majetok urbáru a hospodárenie v lese

Dozorná rada sa aktívne podieľala na príprave a realizácii výberových súťaží na obstarávanie prác v lese. Pri predaji drevnej hmoty boli finančne príjmy podmienené aktuálnej predajnej cene dreva v našom blízkom okolí. Predaj bukového palivového dreva bol určený hlavne pre podielnikov spoločenstva, aby bola prednostne pokrytá požiadavka pre každého člena, ktorý si včas nahlásil záujem o zakúpenie drevnej hmoty s dovozom v takej cene ako si VZ odsúhlasilo.

c/ účtovníctvo a účty

Dozorná rada kontrolované predovšetkým tieto oblasti: vykonala počas roka kontroly hospodárenia. Pri revíziách boli

1. Vedenie pokladničného denníka a kontrola úplnosti a správnosti pokladničných dokladov.
2. Celkové plnenie príjmov a výdavkov a ročná účtovná závierka.
3. Plnenie uznesení z výročnej členskej schôdze

Koncoročnou revíziou bolo zistené, že finančné operácie, účtovné doklady a zápisy v účtovnej knihe sú vykonávané tak, ako to určujú zásady zákona o účtovníctve 431/2002 Z.z.

Urbárske spolumajiteľstvo vedie podvojné účtovníctvo, pokladňu vedie pán Miroslav Čerňanec, spracovanie účtovníctva vedie pani Marta Janigová, spoločenstvo má zriadený účet v SLSP a kontrola účtovníctva bola vykonaná pred valným zhromaždením.

Za rok 2025 bolo celkom vykonaných **102 zápisov v účtovnej knihe** s príslušnými dokladmi, faktúrami, číselníkmi pri predaji drevnej hmoty, výplatnými páskami a tieto zápisy a k nim prislúchajúce doklady boli dozornou radou jednotlivo overené. Poradové čísla výpisov z účtu v SLSP nasledujú v súvislom rade a všetky obraty na účte na seba nadväzujú a sú riadne zachytené v účtovnej knihe.

Účtovná závierka riadne nadväzuje na účtovnú knihu a zodpovedá správe o hospodárení za rok 2023 prednesenú hospodárom združenia p. Čerňancom.

Z predložených výkazov vyplýva, že za rok 2024 boli dosiahnuté nasledovné ukazovatele a výsledok hospodárenia vo finančnom vyjadrení v euro:

Výnosy	6 253,02€
Náklady	47 633,92€
Výsledok hospodárenia pred zdanením	15 532,23€
Daň z príjmov	1 553,23€
Výsledok hospodárenia po zdanení	13 979,07€

Z uvedeného vyplýva, že celkové hospodárenie v roku 2025 skončilo ziskom vo výške **13 979€**

Vykonanou kontrolou bolo preukázané, že:

- účtovníctvo bolo vedené správne, úplne, preukázateľne, zrozumiteľne a spôsobom zaručujúcim trvalosť účtovných záznamov,
- bolo zabezpečené hospodárne nakladanie s finančnými prostriedkami,
- schválenie vykonávaných finančných operácií oprávnenými a zodpovednými osobami,
- pri uzatváraní dohôd o pracovnej činnosti boli dodržané príslušné ustanovenia zákonníka práce.

Pri vykonaní kontroly účtovných dokladov neboli zistené nedostatky.

DR odporúča:

- v správe pre valné zhromaždenie uviesť aj návrh na **ROZDELENIE ZISKU** a tento schváliť

Fačkov

.....

Ladislav Balvan
predseda dozornej rady

.....

Vladimír Ďuriš
člen dozornej rady

.....

Ján Bukovec
člen dozornej rady