

ZÁPISNICA

zo zasadaní valného zhromaždenia Urbárskeho spolumajiteľstva Fačkov, pozemkového
spoločenstva konaného dňa 23.3.2025

Program valného zhromaždenia:

1. Zahájenie
 2. Návrh a schválenie programu VZ, určenie zapisovateľa, mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
 3. Správa mandátovej komisie o účasti na VZ
 4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho VZ
 5. Správa o činnosti urbárskeho spolumajiteľstva
 6. Správa OLH o činnosti na lesných pozemkoch v roku 2024 a plán činnosti pre rok 2025
 7. Správa o hospodárení urbárskeho spolumajiteľstva za rok 2024
 8. Správa predsedu dozornej rady urbárskeho spolumajiteľstva
 9. Schválenie rozdelenia dividend
 10. Cena palivového dreva na rok 2025
 11. Diskusia
 12. Návrh a schválenie uznesenia
 13. Rozdelenie dividend
 14. Ukončenie
-
1. Celé valné zhromaždenie viedol predseda spoločenstva p. Jozef Panák. Na začiatku predniesol program VZ, ktorý bol členmi VZ jednohlasne odsúhlasený.
 2. Určenie mandátovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice:
mandátová komisia v zložení: Vlastimil Bielik, členovia: Panák Jozef, Bukovec Ján, Klinec Miroslav
 - návrhová komisia – predseda: Fodrek Vladimír, členovia: Čerňanec Miroslav, Záh Pavol
 - zapisovateľom bol určený tajomník spoločenstva p. Vlastimil Bielik
 - overovatelia zápisnice sú určení: Ing. Pavol Záh, Vlastimil Bielik
 3. Predseda mandátovej komisie Vlastimil Bielik informoval prítomných, že na dnešnom VZ sa zúčastnilo 83 spoluvlastníkov, splnomocnených bolo 61 spoluvlastníkov, ktorí spolu vlastnia 537,12 hlasov, čo predstavuje 68,38 %, čiže VZ je uznášaniaschopné.
 4. Predsedajúci skonštatoval, že boli splnené všetky uznesenia z predchádzajúceho VZ.
 5. Predsedajúci predniesol výročnú správu o činnosti na urbárskom majetku v r. 2024; správa je prílohou zápisnice.
 6. OLH spoločenstva p. Miroslav Rybárik informoval účastníkov VZ o činnosti v lesných porastoch.
 7. Finančnú správu za rok 2024 predniesol pokladník spoločenstva p. Čerňanec Miroslav; správa je prílohou zápisnice.
 8. Správu DR predniesol p. Vladimír Fodrek v zastúpení predsedu DR, ktorý v nej skonštatoval, že výbor vykonáva svoju činnosť správne (správa je prílohou zápisnice); správa je prílohou zápisnice.
 9. Predsedajúci navrhol prerozdelenie dividend medzi spoluvlastníkov v sume **10 €/hlas**
 - výsledky hlasovania: za tento návrh bolo - **100 % zúčastnených vlastníkov**

proti tomuto návrhu bolo - **0 % vlastníkov**

10. Cena palivového dreva na rok 2025

- VZ schválilo ceny palivového dreva v cenách rovnakých ako v roku 2024 s tým, že cena sa navýši o zvýšenú cenu DPH (23 %)
- predsedajúci vyzval prítomných, ktorí majú záujem o palivové drevo, aby si toto nahlásili na obecnom úrade u p. Michalcovej do dátumu 15.5.2025

11. Diskusia

- tajomník informoval prítomných, že sa vyhotovili nové nájomné zmluvy na poľnohospodársku pôdu pre roky 2024 – 2029, pričom sa navýšila cena za 1 ha z doterajších 58 € na 60 €
- tajomník informoval prítomných, že sa začal používať nový program pre evidenciu pozemkového spoločenstva „PROFIEVIDENCIA“, cez ktorý boli posielané aj pozvánky a splnomocnenia na VZ; v splnomocneniach boli nesprávne uvedené pri spoluvlastníckom podiele hodnoty, ktoré nekorešpondujú s hlasmi vlastníkov, ale predstavovali percentuálny podiel vlastníka na celom urbárskom majetku; po konzultácii s prevádzkovateľom programu bol tento údaj zmenený na skutočné hlasy, ktoré vlastníci vlastnia a aktuálny stav urbárskych hlasov je uvedený na stránke obce v časti „Organizácie“ v sekcii „Urbárske spolumajiteľstvo Fačkov“

12. Návrh a schválenie uznesenia

- návrh uznesenia bol prečítaný zapisovateľom a VZ jednohlasne schválený.

13. Rozdelenie dividend

- pristúpilo sa k rozdeľovaniu dividend

14. Ukončenie

- predseda US poďakoval zúčastneným členom za účasť a VZ ukončil o 14,00 hod

BIELIK Vlastimil
zapisovateľ

Overovatelia zápisnice:

Ing. Pavol Záh

.....

Vlastimil BIELIK

.....