

ZÁPISNICA

zo zasadaní valného zhromaždenia Urbárskeho spolumajiteľstva Fačkov, pozemkového
spoločenstva konaného dňa 15.3.2026

Program valného zhromaždenia:

1. Zahájenie
2. Návrh a schválenie programu VZ, určenie zapisovateľa, mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Správa mandátovej komisie o účasti na VZ
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho VZ
5. Správa o činnosti urbárskeho spolumajiteľstva
6. Správa OLH o činnosti na lesných pozemkoch v roku 2025 a plán činnosti pre rok 2026
7. Správa o hospodárení urbárskeho spolumajiteľstva za rok 2025
8. Správa predsedu dozornej rady urbárskeho spolumajiteľstva
9. Schválenie rozdelenia dividend
10. Cena palivového dreva na rok 2026
11. Diskusia
12. Návrh a schválenie uznesenia
13. Rozdelenie dividend
14. Ukončenie

1. Celé valné zhromaždenie viedol predseda spoločenstva p. Jozef Panák. Na začiatku predniesol program VZ, ktorý bol členmi VZ jednohlasne odsúhlasený.
2. Určenie mandátovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice:
 - mandátová komisia v zložení: predseda: Vlastimil Bielik, členovia: Panák Jozef, Cyril Hollý, Klinec Miroslav
 - návrhová komisia – predseda: Fodrek Vladimír, členovia: Čerňanec Miroslav, Záh Pavol
 - zapisovateľom bol určený tajomník spoločenstva p. Vlastimil Bielik
 - overovatelia zápisnice sú určení: Hollý Cyril, Fodrek Vladimír
3. Predseda mandátovej komisie Vlastimil Bielik informoval prítomných, že na dnešnom VZ sa zúčastnilo 82 spoluvlastníkov, splnomocnených bolo 61 spoluvlastníkov, ktorí spolu vlastnia 495,89 hlasov, čo predstavuje 61,72 %, čiže VZ je uznášaniaschopné.
4. Predsedajúci skonštatoval, že boli splnené všetky uznesenia z predchádzajúceho VZ.
5. Predsedajúci predniesol výročnú správu o činnosti na urbárskom majetku v r. 2025;
6. OLH spoločenstva p. Miroslav Rybárik informoval účastníkov VZ o činnosti v lesných porastoch.
7. Finančnú správu za rok 2025 predniesol pokladník spoločenstva p. Čerňanec Miroslav;
8. Správu DR predniesol p. Vladimír Fodrek v zastúpení predsedu DR, ktorý v nej skonštatoval, že výbor vykonáva svoju činnosť správne (správa je prílohou zápisnice).
9. Predsedajúci navrhol prerozdelenie dividend medzi spoluvlastníkov v sume **10 €/hlas**
 - výsledky hlasovania: za tento návrh bolo - **100 % zúčastnených vlastníkov**
proti tomuto návrhu bolo - **0 % vlastníkov**
10. Cena palivového dreva na rok 2026

- VZ schválilo cenu palivového dreva pre rok 2026 v sume 73,80 €/m3, z čoho základ dane je 60 €/m3 + DPH (23 %) je 13,80 €
- predsedajúci vyzval prítomných, ktorí majú záujem o palivové drevo, aby si toto nahlásili na obecnom úrade u p. Michalcovej do dátumu 31.5.2026

11. Diskusia

- p. Čeporanová sa pýtala, či je ohrozená drevná hmota podľa hlasov; bolo vysvetlené, že do 5 hlasov majú nárok na 5 m3 a tí, ktorí majú hlasov viac, majú nárok na max 10 m3
- pán Miroslav Gazdík sa spýtal, koľko hlasov vlastní pozemkový fond, na čo mu tajomník spoločenstva odpovedal, že SPF nevlastní žiaden hlas; SPF spravuje hlasy neznámych vlastníkov v počte 25,25 hlasov podľa listov vlastníctva; ďalej spoločenstvo eviduje hlasy bez zastupovania SPF v počte 294,75 hlasov, ostatné hlasy sú hlasy známych vlastníkov

12. Návrh a schválenie uznesenia

- návrh uznesenia bol prečítaný zapisovateľom a VZ jednohlasne schválený

13. Rozdelenie dividend

- pristúpilo sa k rozdeľovaniu dividend

14. Ukončenie

- predseda US poďakoval zúčastneným členom za účasť a VZ ukončil o 14,00 hod

BIELIK Vlastimil
zapisovateľ

Overovatelia zápisnice:	Hollý Cyril	
	Fodrek Vladimír	