**Žiadosť o overenie pasportu drobnej stavby**

**s potvrdením existencie stavby a jej účelu**

**Vo Fačkove, dňa ...........................**

**Obec Fačkov,**

**Fačkov 69, 013 15 Rajecká Lesná**

Vec: **Žiadosť o overenie zjednodušenej dokumentácie stavby (pasportu stavby) s potvrdením existencie drobnej stavby a jej účelu** podľa § 104 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

**I. Žiadateľ - vlastník stavby** (*meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo*):

.......................................................................................................................................................

zastúpený splnomocneným zástupcom\*: .................................................................................... (*meno, priezvisko a adresa)*

žiada, o overenie pasportu stavby a o potvrdenie existencie stavby s vyznačením účelu

užívania stavby v obci ................................................ na ulici ...................................................

pre **drobnú stavbu** (*uviesť názov stavby)*:..................................................................................

**II: Údaje o drobnej stavbe**:

**Účel užívania** drobnej stavby *(§ 43a stavebného zákona; napr. nebytová budova je užívaná na účel garážovania auta a pod.*):

.......................................................................................................................................................

**Charakter** drobnej stavby: trvalá / dočasná\*

**III. Miesto** drobnej stavby:

**parcelné číslo pozemku**: ......................... **katastrálne územie**: ................................................

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností (*listu vlastníctva*) .................................................

K pozemku má žiadateľ:

* **vlastnícke právo** podľa listu vlastníctva č. .....................................................................

 1/3

* **iné právo** (*uviesť aké podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona; napr. na základe nájomnej zmluvy a pod.*):

..........................................................................................................................................

**III. Rok dokončenia** drobnej stavby: .........................................................................................

V ...................... dňa ......................

..............................................................

 podpis žiadateľa (žiadateľov)

\* *nevhodné prečiarknuť*

Obec Fačkov spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679  o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Obec Fačkov, Fačkov 69, 013 15 Rajecká Lesná, osobne.

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke** alebo **iné právo k pozemku** (list vlastníctva – originál, nájomná zmluva - overená kópia a pod.)
2. **súhlas** ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež vlastníkmi drobnej stavby) pokiaľ spoluvlastnícky podiel vlastníka stavby k pozemku (na ktorom sa nachádza drobná stavba) je ½ alebo menší
3. **kópia z katastrálnej mapy**
4. dvojmo **pasport stavby**, ktorý obsahuje:

Textová časť:

* údaje o druhu, účele a mieste stavby,
* meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) vlastníka drobnej stavby,
* parcelné čísla stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv,
* rok dokončenia stavby,
* technický opis stavby a jej vybavenia, základné údaje o technických parametroch technologických a ekologických zariadení,

 2/3

Výkresová časť:

situačný výkres a zjednodušené výkresy skutočného realizovania stavby (pôdorys, pohľady) v rozsahu a podrobnostiach zodpovedajúcich druhu a účelu stavby s opisom spôsobu užívania všetkých priestorov a miestností; výkresy je možné doplniť fotodokumentáciou stavby (pohľad uličný, bočný)

1. **geometrický plán** na drobnú stavbu (iba v prípade, ak ju chce vlastník dať zapísať do katastra nehnuteľností)
2. doklad o zaplatení **správneho poplatku** - **10 eur**

MsÚ TN 12/2017/z1 3/3