

## Zápisnica zo zasadania OZ zo dňa 15.12. 2025

Prítomní poslanci: 6

Neprítomný: 1

Ostatní: podľa prez. listiny (príloha)

### Rokovanie:

Predsedajúci – starosta obce privítal o 18.20 hod. poslancov. Skonštatoval, že prítomných poslancov je nadpolovičná väčšina, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Starosta určil za zapisovateľku Zuzana Michalcovú, overovatelia zápisnice: Ing. Pavol Záh a Jozef Panák.

Starosta obce predniesol program rokovania

Program (podľa pozvánky):

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu.
3. Kontrola uznesení.
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku.
5. Informácia o stavbe miestnej komunikácie za základnou školou.
6. Návrh zmluvy o pôžičke – Kofola a.s.
7. Rozpočtové opatrenia.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

Starosta navrhol doplniť body programu:

- Bod. č. 4 - Žiadosť o mimoriadne členské OOCR na rok 2025

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu.
3. Kontrola uznesení.
4. Žiadosť o mimoriadne členské OOCR na rok 2025
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku.
6. Informácia o stavbe miestnej komunikácie za základnou školou.
7. Návrh zmluvy o pôžičke – Kofola a.s.
8. Rozpočtové opatrenia.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

K doplnenému programu nemal nikto pripomienky a tak poslanci program jednohlasne schválili

### Návrh uznesenia OZ:

#### OZ schvaľuje program rokovania OZ

##### Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh	Ladislav Hollý	
PhDr.Zdenka	Jozef Panák	
Klincová	Rastislav Hollý	
	Rastislav Gabaj	

**Uznesenie BOLO schválené.**

### 3. Kontrola uznesení

O plnění předcházejících uznesení informovala HKO. Skonštatovala, že všechny uznesení jsou splněné.

**Návrh uznesení OZ:**

**OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.**

**Hlasovanie:**

ZA: 6	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽAL SA: <b>0</b>
Ing.Pavol Záh PhDr.Zdenka Klincová	Ladislav Hollý Jozef Panák Rastislav Hollý Rastislav Gabaj	

**Uznesenie BOLO schválené.**

#### 4. Žiadosť o mimoriadne členské OOCR na rok 2025

Starosta oboznámil poslancov s požiadavkou o mimoriadne členské pre OOCR na rok 2025, kde vysvetlil, že vklad mimoriadneho členského je pre OOCR dôležitá a to z dôvodu kvalitnejšieho finančného fungovania OOCR v ďalšom roku a preto je potrebné uhradiť mimoriadne členské do konca roka 2025. V roku 2026 nám to OOCR vráti a peniaze môžeme použiť na kultúrno- spoločenské akcie organizované obcou. Starosta navrhol sumu na základe skutočných výdavkov, ktoré sme minuli na kultúrno – spoločenské akcie v roku 2025. Poslanci po kratšej diskusii mimoriadne členské schválili vo výške 3500 €.

**Návrh uznesenia OZ:**

**OZ schvaľuje mimoriadne členské OOCR na rok 2025 vo výške 3500 €**

**Hlasovanie:**

ZA: 6	PROTI: <b>0</b>	ZDRŽAL SA: <b>0</b>
Ing.Pavol Záh PhDr.Zdenka Klincová	Ladislav Hollý Jozef Panák Rastislav Hollý Rastislav Gabaj	

**Uznesenie BOLO schválené.**

#### 5. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta predniesol poslancom Žiadosť p. Galiu zo dňa 12.11. 2025 o odkúpenie obecných pozemkov CKN par. 477/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m<sup>2</sup>, CKN par. 477/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m<sup>2</sup>, CKN par. 478/3, záhrada o výmere 94 m<sup>2</sup>, CKN par. 478/4, záhrada o výmere 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Fačkov, vedené na LV č.1, ktoré tvoria súčasť jeho dvora a susedia s jeho parcelami, ktorých je vlastníkom.

Starosta s poslancami žiadosť prerokovali. Poslanci sa po dlhej diskusii k Žiadosti o odpredaj jednohlasne vyjadrili nasledovne

- S predajom pozemkov zatiaľ nesúhlasia, z dôvodu, že sa ešte stále čaká na dedičské konanie po vlastníčkovi parcely 477/3. V prípade, že novým vlastníkom bude obec Fačkov, vznikne obci jeden celistvý pozemok Preto sa poslanci viac prikláňajú k výmene pozemkom. V prípade výmeny alebo predaja pozemkov p. Galiovi zdôraznili,

že je potrebné, aby sa do zmluvy zapísalo aj vecné bremeno na parcely 478/3, 478/4, 478/5, 477/2, 478/1, z dôvodu uloženia kanalizačného potrubia, nakoľko PD pre kanalizáciu v obci Fačkov uvažuje s jednou vetvou aj cez tieto pozemky.

**Návrh uznesenia OZ:**

**berie na vedomie Žiadosť o odpredaj pozemkov**

**Hlasovanie:**

ZA: 6		PROTI: <b>0</b>	ZDRŽAL SA: <b>0</b>
Ing.Pavol Záh PhDr.Zdenka Klincová	Ladislav Hollý Jozef Panák Rastislav Hollý Rastislav Gabaj		

6. Informácia o stavbe miestnej komunikácie za základnou školou

Starosta informoval poslancov o zastavení stavby a o ďalšom postupe pri stavbe miestnej komunikácie za ZŠ. Ako starosta uviedol počas realizácie stavby sa zistilo, že do telesa stavby bol rozvezený a zhutnený iný materiál ako bolo naplánované v PD. Starosta zvolal stretnutie, kde bol pozvaný konateľ firmy ERPOS, stavbyvedúci firmy ERPOS, stavebný dozor, kde sa dohodlo na ďalšom postupe stavby, ako aj na tom, že stavba sa už bude realizovať až v jarných mesiacoch v roku 2026. Ďalej sa dohodlo, že miestna komunikácia sa pripraví tak, aby prístup k rodinným domom bol bezpečný a v priebehu 1/2026 sa aj osvetlí ak to dovoľia poveternostné podmienky. Po dlhšej diskusii, poslanci berú na vedomie Informáciu o stave miestnej komunikácie za základnou školou.

**Návrh uznesenia OZ:**

**OZ berie na vedomie Informáciu o stave miestnej komunikácie za základnou školou**

**Hlasovanie:**

ZA: 6		PROTI: <b>0</b>	ZDRŽAL SA: <b>0</b>
Ing.Pavol Záh PhDr.Zdenka Klincová	Ladislav Hollý Jozef Panák Rastislav Hollý Rastislav Gabaj		

**Uznesenie BOLO schválené.**

7. Návrh zmluvy o pôžičke – Kofola a.s.

Starosta oboznámil poslancov s Návrhom zmluvy o pôžičke, ktorú vypracovala Kofola, kde ponúka obci možnosť pôžičky, ktorá je účelovo viazaná na zabezpečenie vypracovania a úhradu ceny projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania ev. konania o stavebnom zámere pre vybudovanie verejnej kanalizácie v obci Fačkov v súvislosti s výzvou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a Environmentálneho fondu na poskytnutie dotácie na projekt vybudovania verejnej kanalizácie pre samosprávy.

Starosta vyzval poslancov, aby sa jednotlivo vyjadrili k návrhu pôžičky. Po dlhšej diskusii sa poslanci jednohlasne dohodli, že nesúhlasia s návrhom zmluvy o pôžičke.

**Návrh uznesenia OZ:**

## OZ nesúhlasí s návrhom zmluvy o pôžičke – Kofola a.s.

### Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh PhDr.Zdenka Klincová	Ladislav Hollý Jozef Panák Rastislav Hollý Rastislav Gabaj	

Uznesenie BOLO schválené.

### 8. Rozpočtové opatrenia

O rozpočtovom opatrení informoval poslancov starosta obce. Oboznámil ich s rozpočtovým opatrením č. 15/2025, ktoré bolo schválené starostom. Poslanci k rozpočtovému opatreniu nemali pripomienky a zobrali ho na vedomie.

Následne rokovali o rozpočtovom opatrení č. 16/2025, ktoré v nadväznosti na Bod. č. 4 - Žiadosť o mimoriadne členské OOCR na rok 2025 je potrebné schváliť. Po krátkej diskusii sa dohodli na úprave rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 16/2025.

### Návrh uznesenia OZ:

#### 1.) OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 15/2025

### Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh PhDr.Zdenka Klincová	Ladislav Hollý Jozef Panák Rastislav Hollý Rastislav Gabaj	

Uznesenie BOLO schválené.

#### 2.) OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č.16/2025

### Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh PhDr.Zdenka Klincová	Ladislav Hollý Jozef Panák Rastislav Hollý Rastislav Gabaj	

Uznesenie BOLO schválené.

### 9. Rôzne

Starosta informoval poslancov :

- ohľadom nabíjacej stanice pre Cykloprístrešok
- podal informáciu optika Bluenet
- zástavka- rekonštrukcia

## 10. Diskusia

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

## 11. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť – OZ ukončené o 20.10 hod.

Overovatelia zápisnice: Jozef Panák  
Ing. Pavol Záh

v.r. Miroslav Čerňanec  
starosta obce

Zapisovateľka: Zuzana Michalcová