

Príloha č. 2 k VZN č. 1/2021 - Žiadosť o pridelenie bytu + čestné vyhlásenie

Došlo:

Obec Fačkov
Obecný úrad Fačkov č. 69

Ev. č. žiadosti:.....

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu

Na výstavbu ktorého boli použité prostriedky zo štátneho fondu rozvoja bývania alebo dotácia Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky alebo z rozpočtových prostriedkov obce Fačkov.

Žiadateľ/ka:

Titul pred menom: Titul za menom:

Meno: Priezvisko:

Rodné priezvisko: Rodinný stav:

Dátum narodenia:

Kontaktné údaje:

Trvalý pobyt:

Prechodný pobyt:

Korešpondenčná adresa:

Telefonický kontakt:

e-mailový kontakt:

Týmto žiada obecný úrad vo Fačkove o pridelenie nájomného bytu.

Žiadateľ o pridelenie nájomného bytu je povinný oznámiť zmeny súvisiace so žiadosťou písomne do 30 kalendárnych dní od vzniku zmeny do podateľne obecného úradu o Fačkove.

Žiadosť bude zaradená v poradovníku žiadateľov o pridelenie nájomného bytu po dobu jedného roka odo dňa podania úplnej a správnej žiadosti-doba evidencie.

O zaradení do poradovníka žiadateľov o pridelenie nájomného bytu obecný úrad vo Fačkove písomne informuje v lehote do 30 dní odo dňa podania úplnej a správnej písomnej žiadosti o pridelenie nájomného bytu.

V prípade záujmu o zotrvanie žiadosti v poradovníku je žiadateľ povinný v lehote do 1 roka žiadosť o pridelenie nájomného bytu obnoviť.

- 1) **Menný zoznam všetkých osôb (vrátane žiadateľa), ktoré budú bývať v spoločnej domácnosti žiadateľa (osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne-manžel, manželka, druh, družka, deti, a pod.) a potvrdenie zamestnávateľa o čistom mesačnom príjme (v prípade študenta uviesť názov školy, od kedy štúdium trvá a doložiť potvrdenie o návšteve školy (vyplní žiadateľ):**

p. č.	Meno a priezvisko, titul	Dátum narodenia	Príbuzenský vzťah	Zamestnanie /štúdium trvá od:	Čistý mesačný príjem	Podpis a pečiatka zamestnávateľa /školy
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						

- 2) **Potvrdenie o zaplatených záväzkoch voči obci (vyplní príslušná obec):**

Predmet záväzku	Počet osôb	Výška nedoplatku	Pečiatka a podpis
Daň z nehnuteľnosti			
Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady			
Daň za psa			

- 3) **Podrobné informácie o súčasnej bytovej situácii, o majetkových pomeroch a odôvodnenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu (vyplní žiadateľ):**

Žiadateľ subjektívne zhodnotí stav súčasného bývania (v prípade nevyhovujúceho bývania, technicky nevhodného a nespôsobilého bývania- vhodné doložiť fotodokumentáciu).

- 4) **V prípade potreby poverený zamestnanec obecného úradu vo Fačkove obhliadkou overí súčasný stav bývania žiadateľa.**

Súčasný stav bývania žiadateľa

a) Preplnenosť bývania

Počet osôb žijúcich v domácnosti:

Poradie členov domácnosti	1	2	3	4	5	6	7
Vek člena domácnosti							

Počet miestností využívaných domácnosťou:

Medzi miestnosti sa radí aj kuchyňa a to v prípade, ak je využívaná aj na iný účel ako varenie.

V prípade domácností obývajúcich spoločný byt/dom s inou domácnosťou sa určí počet miestností vrátane kuchyne. Ak sa kuchyňa využíva aj na iný účel ako na varenie, započíta sa kuchyňa ako jedna polovica miestnosti. Celková plocha bytu sa uvádza vrátane WC, chodby, bez plochy balkóna, pivničných priestorov a pod.

Počet využívaných miestností domácnosťou Celková plocha miestností využívaných domácnosťou v m² je..... m².

b) Zdravotne nevyhovujúce bývanie

V priestoroch, ktoré žiadateľ obýva je (označiť príslušné políčko): Vysoká vlhkosť
Výskyt plesní v obytných priestoroch Nedostatočné preslnenie miestností/tmavý byt Hlučné prostredie

c) Bývanie technicky nevhodné a nespôsobilé na bývanie

V priestoroch, ktoré žiadateľ obýva je (označiť príslušné políčko):
Viditeľné zatekanie
Nemožnosť udržať v zimnom období dostatočné teplo Súčasný stav elektroinštalácie je nespôsobilý (mimo vlastného zariadenia) Neexistencia WC prípadne WC je zdieľané viac ako dvoma domácnosťami Neexistencia kúpeľne prípadne kúpeľňa je zdieľaná viac ako dvoma domácnosťami

d) Domácnosti ohrozené stratou bývania (označiť príslušné políčko)

(potrebné doložiť kópiu zmluvy o prenájme, potvrdenie z ubytovacieho zariadenia a pod.)
Bývam/e v podnájme na dobu určitú (uviesť dátum do)
Bývame/e na ubytovni
Žiadateľ je osoba, ktorej zanikla ústavná starostlivosť, pestúnska starostlivosť a pod. Žiadateľ je ohrozený domácim násilím (domáce násilie políciou preukázané/riešené) Bývam/e v zariadeniach sociálnych služieb (nocľaháreň, útulok, zariadenie pre obeť domáceho násillia a pod.)

e) Domácnosť preťažená nákladmi na bývanie

Žiadateľ určí celkové výdavky za bývanie za predchádzajúci kalendárny rok. Náklady na bývanie je žiadateľ povinný preukázať. Medzi náklady na bývanie sa nepočíta daň za psa, daň z nebytových priestorov a pod.
Priemerné náklady na bývanie domácnosti vrátane energií za predchádzajúci kalendárny rok vo výške EUR.

f) Zdravotný stav žiadateľa

Žiadateľ označí príslušné políčko v prípade, ak je členom domácnosti osoba s ťažkým zdravotným postihnutím (držiteľ preukazu ŤZP)
Členom domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím
Členom domácnosti je osoba poberajúca invalidný dôchodok

Izbovosť prideleného bytu závisí od počtu osôb tvoriacich spoločnú domácnosť:

(vyplní komisia na posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov v obci Fačkov)

1	Maximálne 1 izbový byt	
2-3 členná domácnosť	Maximálne 2 izbový byt	
3 a viac členná domácnosť	Maximálne 3 izbový byt	

Spracovanie osobných údajov

Obec Fačkov spracúva osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe právneho základu, ktorým je zákon č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracúvania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných platných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba má právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia Úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Obec Fačkov, 013 15 Fačkov 69 a to poštou, osobne do podateľne alebo elektronickou formou.

Bližšie informácie o právach dotknutých osôb nájdete na oficiálnom sídle prevádzkovateľa www.obecfackov.sk

Týmto ako dotknutá osoba vyhlasujem, že som bol(a) oboznámený(á) s podmienkami prerokovania Žiadosti o pridelenie nájomného bytu a som si vedomý(á) skutočnosti, že v procese prideľovania nájomných bytov budú osobné údaje, poskytnuté v tejto žiadosti, v rozsahu nevyhnutnom pre riadne vybavenie žiadosti, prerokované na zasadnutí Komisie vo Fačkove.

Zároveň prehlasujem, že som bol(a) oboznámený(á) s mojimi právami spojenými s ochranou osobných údajov.

Čestné vyhlásenie, na ktorom bude osvedčený podpis obecným úradom alebo notárom:

Čestne prehlasujem, že žiadateľ, manžel(ka) a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne:

- nie je nájomcom alebo vlastníkom, alebo podielovým spoluvlastníkom akéhokoľvek bytu alebo rodinného domu.
- nebol ukončený nájomný vzťah zo strany prenajímateľa z dôvodu porušenia zákonnej alebo zmluvnej povinností nájomcu v lehote 12 mesiacov pred podaním žiadosti.
- má ku dňu podania žiadosti o pridelenie nájomného bytu uhradené záväzky voči obci Fačkov vrátane všetkých osôb, ktoré žijú v spoločnej domácnosti so žiadateľom (napríklad daň z nehnuteľnosti, poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, a iné), voči žiadateľovi nie sú vedené exekučné konania,

Som si vedomý(á) právnych následkov, ktoré by nastali z dôvodu nepravdivosti tohto môjho čestného vyhlásenia v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a predpisov.

Dátum vyplnenia

Meno a priezvisko

Podpis žiadateľa(ky)

Prílohy: Potvrdenia o príjme žiadateľa a spolu žijúcich osôb k 31.12 za predchádzajúci rok