

Obec Fačkov

Obecný úrad vo Fačkove, Fačkov č.69, 013 15 Rajecká Lesná

č.j. 03/175/2012/ST/23-Ja

6.6.2012

ROZHODNUTIE

Investor: **Stredoslovenská energetika- distribúcia a.s., Pri Rajčianka 2927/8, 010 01 Žilina**
Podal dňa 7.3.2012 Žiadosť o zlúčené územné a stavebné povolenie na stavbu :

ZA-5024 Fačkov – pri ZŠ Rekonštrukcia VN č.293 odb. Fačkov pri ZŠ

v obci Fačkov v katastrálnom území Fačkov
na pozemku parcel.číslo 960, 961/1, 962 KNC,
2425, 2427, 2428, 2429,2424, 2418 KNE

Obec Fačkov, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov preskúmal žiadosť o územné a stavebné povolenie podľa §§37, 62, 63 a súvisiacich stavebného zákona v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a po oznámení termínu ústneho jednania a ústnom jednaní, po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

STAVBA : ZA-5024 Fačkov – pri ZŠ Rekonštrukcia VN č.293 odb. Fačkov pri ZŠ

SO-10 vedenie 22kV – vonkajšie
SO-11 vedenie 22kV – káblové

V obci Fačkov, na pozemku parc.č. 960, 961/1, 962 KNC, k.ú. Fačkov,
2425, 2427, 2428, 2429,2424, 2418 KNE, k.ú. Fačkov,

sa podľa §37 a §66 stavebného zákona

POVOĽUJE

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade so Koordinačným výkresom stavby, M 1:2500, na pozemkoch parc.č. 960, 961/1, 962 KNC a 2425, 2427, 2428, 2429, 2424, 2418 KNE /997/1 KNC/, k.ú. Fačkov, a realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej MONDEZ s.r.o., Nám. Hrdinov 380/10, Žilina , overil Ing. Pavol Širo, autoriz. stav. inž..
2. Stavba /podperné stĺpy a VN vedenia vonkajšie a káblové/ bude umiestnená tak, aby jej realizáciou nevznikli na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach nové ochranné pásma a vecné bremená, tzn. v dostatočnom odstupe /= min. ochranné pásmo/ od hraníc susedných pozemkov
3. Prípadné zmeny stavby nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektová dokumentácia je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu, ktoré obdržal žiadateľ. Projektant zodpovedá v zmysle §46 stavebného zákona za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť projektu.
4. Rozsah stavby: demontáž 5 podperných drevených bodov a nadzemného vedenia VN /22kV vonkajšie vzdušné vedenie z holých vodičov AlFe/ v dĺžke cca 460m, ktoré bude z časti opätovne namontované v dĺžke cca 250m na 4 nové železobetónové stĺpy s príslušenstvom a v dĺžke 210m bude realizované VN vedenie zemným káblom k existujúcej TS
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní budú dodržané ustanovenia §43i, §48-53 stavebného zákona, príslušné ustanovenia STN a stavebné výrobky použité pri výstavbe musia mať doklady o overení požadovaných vlastností v zmysle §43f stavebného zákona.
7. Stavba bude ukončená do: 12/2014
8. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky
9. Dodávateľ : Elektroenergetické montáže a.s., Pri Rajčianke 6, 010 04 Žilina
10. Stavebníkovi sa v zmysle §66 ods.2 písm.h stavebného zákona ukladá povinnosť oznámiť stavebnému úradu – obci Fačkov začatie stavby s dostatočným predstihom, min. 7 dní .
11. Obec Fačkov – zo dňa 22.5.2012 pod č.273-2/2012/Mk – súhlasí s uloženíím kábla VN na parc.č.961/1 a 960, k.ú. Fačkov, za dodržania podmienok v stanovisku: dodržať technický návrh, tak aby ochranným pásmom VN vedenia neboli zasiahnuté ostatné /vedľajšie/ pozemky, všetky vzniknuté škody budú odstránené na náklady realizátora stavby, dotknuté pozemky po ukončení stavby dať do pôvodného stavu, termín ukončenia stavby do 3 mesiacov od začatia realizácie stavby
12. SPF – zo dňa 15.5.2012 pod č.DE/2012/025318 – súhlasí s realizáciou stavby na pozemku SPF za podmienky: na dotknutý pozemok bude najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, zapísané v KN v prospech SPF, bezodplatne; k realizácii stavby je potrebný súhlas užívateľa pozemku, po skončení stavby bude pozemok daný do pôvodného stavu, aby mohol byť využívaný na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd stavebník ich odstráni na svoje náklady, stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom
13. SSE a.s. – zo dňa 27.3.2012 pod č. 100103-12-A-0119 – súhlasí bez pripomienok
14. SeVaK a.s. – zo dňa 10.1.2012 pod č.587/DJu/2012 – so stavbou súhlasí za dodržania pripomienok v bodoch 1. a 2. – navrhovaná trasa káblového vedenia bude križovať verejný vodovod PVC DN100 a osadenie nových podperných bodov bude v blízkosti prírodného potrubia vodovodu DN400, pred zahájením zemných prác v teréne vytýčiť inž. siete, pri realizácii akceptovať polohu verejného vodovodu, dodržať ustanovenia STN736005 pri súbehu a križovaní, dodržať ochranné pásmo 1,5m od pevných stavieb a neznižovať krytie, prípadnú kolíziu riešiť s prevádzkovým majstrom, zistený stav zapísať do stavebného denníka, bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie
15. Tcom a.s. – zo dňa 28.12.2011 pod č.43677 11 Žilina – v definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie, s predloženou dokumentáciou súhlasí, za dodržania podmienky: pred začatím prác je potrebné vytýčenie telekomunikačné káble, počas realizácie dodržať podmienky ochrany telekomunikačných zariadení
16. SPP a.s. – zo dňa 13.1.2012 pod č.Ki/41/2012 – v záujmovom území stavby sa siete vo vlastníctve SPP – D a.s. nenachádzajú
17. Orange a.s. – zo dňa 4.1.2012 pod č.BB-0014/2011 – nedôjde k stretu PTZ prevádzkovateľa
18. Energotel a.s. – zo dňa 28.11.2011 pod č.ET/AK/11/615 – nezasahuje podzemné telekom. vedenia
19. ObÚ ŽP OPaK – zo dňa 23.1.2012 pod č. A/2012/00413-002/Bre – súhlasí s vydaním stavebného povolenia za podmienky, že budú v súlade s §4 zák. použité také technické riešenia, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov
20. ObÚ ŽP ŠSOH Žilina – pod č. A2012/00331-002/DEB zo dňa 12.1.2012 – súhlasí, vyprodukované odpady počas stavby dodávateľ stavby odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich znehodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke, pri nakladaní s odpadmi zaradenými do kategórie N-nebezpečný odpad požiada dodávateľ stavby o udelenie súhlasu na nakladanie s týmito odpadmi v zmysle §7 ods.1 zák. o odpadoch povinný zneškodniť len na povolenej skládke alebo odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodnenie, pri nakladaní s odpadmi v kat. N je potrebné požiadať o udelenie súhlasu v súlade s §7 ods.1 písm.g zákona o odpadoch, ku kolaudačnému konaniu predloží doklady o zneškodnení a zhodnotení odpadov u oprávnených odberateľov
21. ObÚ ŽP ŠVS – zo dňa 20.1.2012 pod č.A/2012/00462-002/ObÚŽP/Jan – súhlasí bez pripomienok
22. OR HaZZ – zo dňa 16.1.2012 pod č.ORHZ-ZA1-18/2012 – nemá pripomienky, ku kolaudácii predložiť overenú dokumentáciu

23. RUVZ – zo dňa 4.6.2012 pod č.A/2012/01059/HŽPZ - súhlasí
24. KU CDA PK – zo dňa 26.3.2012 pod č.2012/00675-002 – súhlasí s projektom bez pripomienok, nakoľko stavba by nemala zasahovať do telesa cesty I/64, v prípade akéhokoľvek zásahu do telesa cesty I/64 je potrebné rešpektovať ustanovenia §18 zák.č.135/1961 Zb. o pozemn. komunikáciách a §20 vyhl. č.35/1984 Zb. ako aj pripomienky správcov ciest, k zásahu do cestného telesa, resp. užívaniu cesty I/64 iným než obvyklým spôsobom je potrebné podať žiadosť o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, v prípade obmedzenia cestnej premávky na ceste I/64 počas stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku, prípadné zmeny v PD predložiť na KÚ CDA PK Žilina
25. SSC – zo dňa 17.1.2012 pod č.21/2012/6470/44370 – súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania podmienok v stanovisku, tzn. nedôjde ku kolízii s obchvatom obce - preložkou cesty I/64
26. Pred realizáciou výkopových prác zabezpečiť vytyčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí v oblasti budúcej stavby; zemné práce je nutné vykonávať podľa STN 73 6005 a STN 33 4050
27. Po skončení prác uviesť všetky použité plochy do pôvodného stavu
28. Stavebník je povinný viesť o stavbe jednoduchý stavebný denník, ktorý potvrdzuje osoba vykonávajúca stavebný dozor
29. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "Stavba povolená"/§43i ods.3 písm.b/
30. Stavebník zabezpečí vytyčenie stavby, t.j. jej priestorovej polohy fyzickou osobou alebo organizáciou na túto činnosť oprávnenou
31. Po skončení stavby je stavebník povinný požiadať príslušný stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle §76 stavebného zákona
32. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov stavebníka a ďalších účastníkov konania v zmysle §70 stavebného zákona
33. Stavebník, oprávnená osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu vstupovať na stavenisko a na stavbu, nazerať do dokumentácie (§100 stavebného zákona)
34. Stavebné povolenie stráca platnosť dva roky od nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote nie je stavba začatá.

Odôvodnenie

Dňa 7.3.2012 bola podaná žiadateľom MONDEZ s.r.o., Nám. Hrdinov 380/10, Žilina v zastúpení za investora Stredoslovenská energetika- distribúcia a.s., Pri Rajčianka 2927/8, 010 01 Žilina žiadosť o zlúčené územné a stavebné povolenie na stavbu ZA-5024 Fačkov – pri ZŠ, Rekonštrukcia VN č.293 odb. Fačkov pri ZŠ, v k.ú. Fačkov, parcely číslo 960, 961/1, 962 KNC, 2425, 2427, 2428, 2429, 2424, 2418 KNE. Konanie bolo prerušené a žiadateľ bol vyzvaný na doplnenie v stanovenej lehote. Po doplnení podania stavebný úrad oznámil začatie konania a termín ústneho jednania. Oznámenie o začatí konania bolo doručené aj formou verejnej vyhlášky. Stanoviská, ktoré obsahovali odôvodnené pripomienky k povoľovanej stavbe, boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Námietky neboli podané. Dokumentácia stavby bola spracovaná v súlade so základnými požiadavkami na stavby v zmysle ustanovenia §43d, §43e a §47 stavebného zákona a jej povolenie nie je v rozpore s verejným záujmom. Po zvážení všetkých skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Rozhodnutie bude doručené aj formou verejnej vyhlášky.

Poučenie.

Odvolanie podľa §54 ods.1 a 2 správneho poriadku je možné podať na Obci Fačkov, Obecný úrad, Fačkov č.69, 013 15, v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti. Právoplatné rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Miroslav Mikula
starosta obce Fačkov

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v príslušnej obci. Po uplynutí stanovenej lehoty žiadame oznámenie zaslať späť na Spoločný obecný úrad Rajec.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Podpis , pečiatka

Podpis , pečiatka.....

Doručuje sa :

- SSE-D a.s.
- Mondez s.r.o.
- EEM a.s.
- SPF
- Lukáš Baroš, F.115
- Stanislav Gabaj, F.213
- Miroslav Zúbek, F.238
- Emília Myšiaková, F.235
- Mária Bôtošová, RL 488
- Jozefa Bukovcová, Skřípov 199, ČR
- Karolína Balvanová, Fačkov 166
- Cecília Vríčanová , Kozmonautov 3962/29, Martin
- Marta Hundáková, Pribinova 18, Malacky
- Alexander Hundák, F.218
- Jaroslav Hundák, Kostolište 147

Na vedomie :

- Tcom
- Energotel a.s.
- Orange
- SPP
- SeVaK
- ObÚ ŽP
- SSE
- SSC
- KU CDaPK
- OR HaZZ
- RUVZ