

# Obec Čičmany

Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 03/44/2015-  
 Č. záznamu: 03/44/2015/ST/36-Ja  
 Vybavuje: Ing. Dita Jarinová  
 Tel: 041/5076515  
 E-mail: dita.jarinova@rajec.sk

dňa 26.8.2015

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Čičmany, ako stavebný úrad príslušný podľa §119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a podľa §3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa §37 a 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 28.7.2015 podal

### Obec Fačkov, 013 15 Fačkov 69

a na základe tohto preskúmania vydáva podľa §39, 39a a 66 stavebného zákona a §4 a 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

#### stavebné povolenie

#### v spojenom územnom a stavebnom konaní

na stavbu

### Rekonštrukcia a modernizácia chodníka pri ceste I/64 v obci Fačkov

na pozemkoch register "C" parc. č. 1181/1, parc. č. 1181/3 v katastrálnom území Fačkov.

#### Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 1181/1, 1181/3 v katastrálnom území Fačkov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:500, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Július Hlaváč, overil Ing. Lukáš Rolko, DAQE SLOVAKIA s.r.o., Univerzitná súp. č. 25, 010 08 Žilina a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektant zodpovedá v zmysle §46 stavebného zákona za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť projektu.
3. Stavba : rekonštrukcia pôvodného chodníka, vedeného v súbehu s cestou I/64, s nenormovanými parametrami na plnohodnotný chodník pre peších šírky 2,0m dĺžky 182,47m, ktorý sa napája na existujúci chodník šírky 1,75m /šírkové napojenie bude plynulé v dĺžke 10m/ a končí pri existujúcej poľnej ceste, v trase chodníka sa bude nachádzať 7 vjazdov pre motorové vozidlá, 3 uličné vpusty a revízne šachty s napojením na odvodnenie/zatrubnená priekopa/, chodník je oddelený od priestoru cesty I/64 za spevnenou krajinou cestným betónovým obrubníkom 150x250x1000mm uloženom v betónovom lôžku hr.100mm s prevýšením voči ceste o12cm, vjazdy budú riešené ležatým uložením obrubníka a vysypaním štrkodrvou v šírke 0,5m, zo strany zelene bude chodník oddelený parkovým obrubníkom 50x200x1000mm v betónovom lôžku, výškové riešenie je podmienené existujúcim výškovým riešením cesty I/64, na začiatku sa napája na existujúci chodník, následne je navrhnuté riešenie v prevýšení 12cm nad úroveň súčasnej vozovky, v mieste vjazdov so znížením a sklon 2% smerom od cesty I/64, odvodnenie – priečny sklon 2% ku ceste I/64 do zelene a uličných vpustov a do odvodňovacieho žľabu 500x250x140mm s prehĺbením 80mm do betónového lôžka, ktorý bude zakončený uličným vpustom so zaústením do zatrubnenej priekopy /DN300, dĺž.59,52m, spád 0,91%, povrchové odvodnenie bude zabezpečené drenážnymi rúrkami zaústenými do uličného vpustu, komunikácia bude odvodnená do uličných vpustov dažďovej kanalizácie a do okolitej zelene, konštrukčné zloženie chodníka – zámková dlažba, lôžko z kamennej drviny /L, fr.4-8mm/, kamenivo spevnené cementom CBGM C8/10 /pri vjazdoch/, štrkodrva /ŠD,31,5, Gc/
4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy povoľovanej stavby oprávneným subjektom.

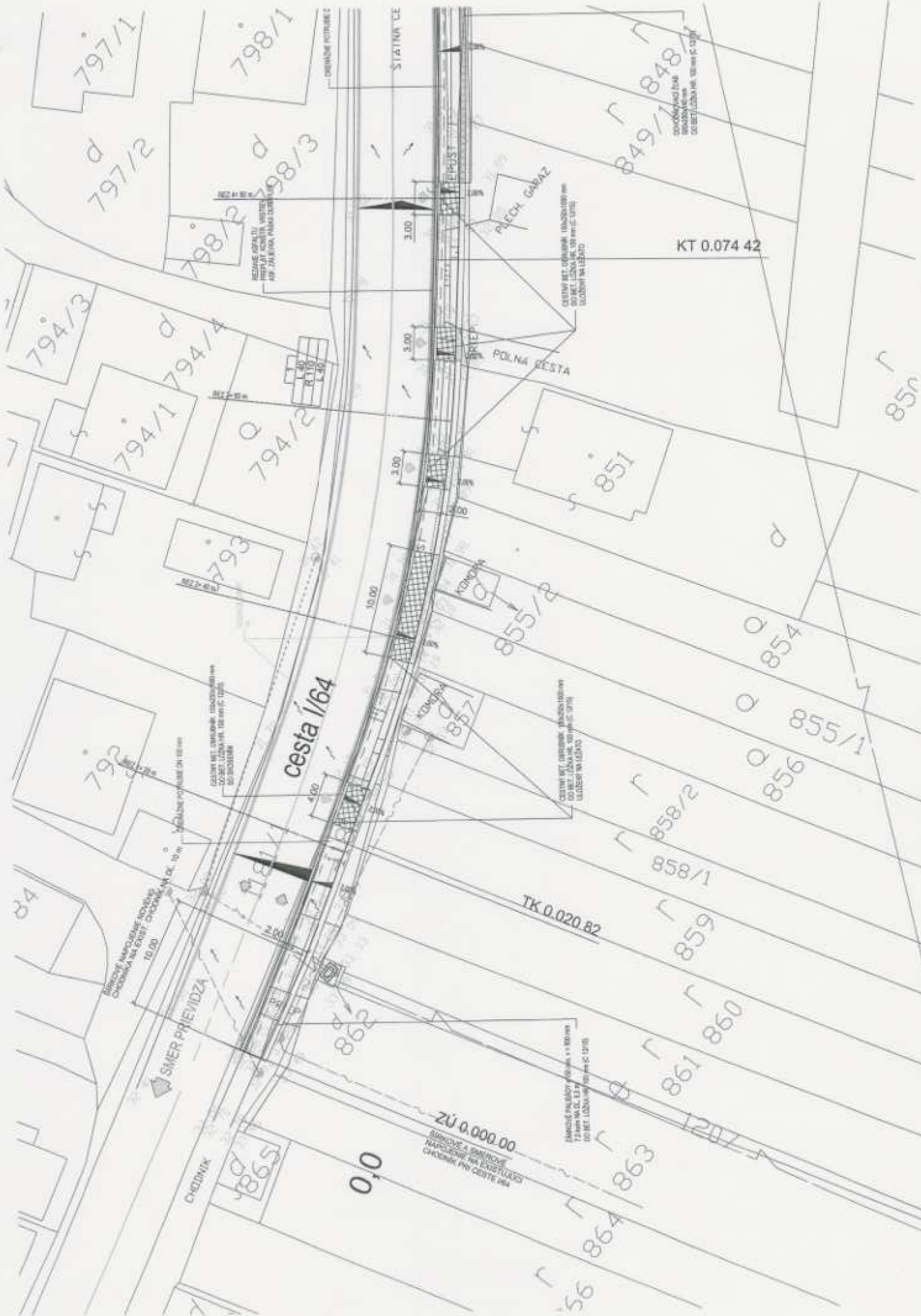
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, predovšetkým vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
6. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
8. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: dodávateľ bude určený vo výberovom konaní a následne oznámený stavebnému úradu
9. Stavebníkovi sa v zmysle §66 ods.2 písm.h stavebného zákona ukladá povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
10. Pred realizáciou výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí v oblasti budúcej stavby, zemné práce je nutné vykonávať podľa STN 73 6005 a STN 33 4050
11. V prípade potreby zásahu do verejného priestranstva a komunikácie pri rozkopových prácach požiadať príslušný úrad o vydanie rozkopového povolenia
12. SeVaK a.s. - vyjadrenie zo dňa 15.5.2015 č.7902/2015/LKo - cez záujmové územie stavby v súčasnej dobe neprechádzajú inž. siete v správe SeVaK a.s., neprechádza ochranným pásmom vodných zdrojov v správe SeVaKu a.s., nemá pripomienky
13. Slovenská Správa Ciest – stanovisko zo dňa 25.6.2015 č. 6808/2015/6470/2015 - súhlasí s realizáciou za dodržania podmienok v bodoch 1.-7. vyjadrenia - realizáciou chodníka dôjde v dotknutej lokalite k zmene odvodňovacieho systému cesty I/64, navrhovaný systém odvedenia povrchových vôd je riešený vzhľadom na existujúci priečny sklon vozovky v danom úseku tak, že v km stavby 0.12980 a v km 0.18088 budú osadené uličné vpusty, v zemnej priekope bude uložené potrubie DN300mm, ktoré bude pozdĺžnym sklonom 0,91%. vyústené do existujúcej kalovej jamy priepustu na konci riešeného úseku chodníka, vyústenie bude spevnené obetónovaním, za chodníkom v zelenom páse bude odvodňovací žľab rozmerov 500x250x140mm s prehĺbením 80mm do betónového lôžka, ktorý bude zakončený uličným vpustom so zaústením do zatrubnenia priekopy, budúci majetkový správca chodníka bude tento odvodňovací systém udržiavať v prevádzky schopnom stave na vlastné náklady, v priestore existujúcich vjazdov k rodinným domom bude odvodnenie riešené sklonom 2perc. od cesty I/64, voda z vjazdov bude zachytávaná v ploche zhotovenej zo štrkodrvy, ktorá zabezpečí vsakovanie, chodník je od cesty I/64 oddelený za spevnenou krajinou obrubníkom uloženom v betónovom lôžku s prevýšením o 12cm, v celom úseku pokládka obrubníkov realizovať v šírke 0,5m preplátovanie s existujúcou asfaltovou vrstvou povrchu vozovky, osadenie obrubníkov nesmie spôsobiť sťažovanie vykonávania bežnej údržby cesty I/64, najmä v zimnom období pri pluhovaní snehu, výškové riešenie obrubníka je podmienené výškovej úrovni súčasnej cesty I/64
14. SPP-D a.s. – vyjadrenie zo dňa 15.5.2015 č. TD/561/ZA/Ki/2015 - v záujmovom území stavby sa nenachádzajú siete vo vlastníctve SPP-D a.s.
15. SSE-D a.s. – vyjadrenie zo dňa 3.6.2015 č. 4600015207 - v lokalite sa nachádzajú nadzemné a podzemné VN a NN vedenia, podperné body a TS, od uvedených zariadení dodržať ochranné pásmo , pri realizácii výkopových prác nenarušiť celistvosť uzemňovacej sústavy, presnú trasu podzemných vedení vytýčiť - na základe objednávky na pracovisku TP a RP /p. Zajac/, pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti prejednať postup prác na príslušnej OKU, pred zahnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D a.s. prizvať zástupcu SSE-D a.s. na kontrolu, v súbehu a križovaní dodržať manipulačný priestor min.1m na každú stranu, v opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách zariadení SSE-D a.s. nezodpovedá SSE-D a.s. za poškodenie, v lokalite sa môžu nachádzať podzemné vedenia tretích osôb, dodržať Všeobecné podmienky k vyhotoveniu stavby
16. Tcom a.s. – vyjadrenie zo dňa 20.4.2015 č. 6611507961 - dôjde k styku so sieťami elektronickej komunikácie spol. Slovak Telekom a.s.- dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK, dodržať podmienky vo vyjadrení v bodoch 1.- 15. - existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom, ktoré je potrebné dodržať ; platnosť vyjadrenia do 20.10.2015 a nedôjde k iným zmenám ; konkrétne podmienky ochrany alebo preloženia SEK budú stanovené zamestnancom spoločnosti /p. Kubík/; do PD stavby zakresliť všetky zariadenia v mieste stavby ; v prípade potreby je potrebné uzavrieť dohodu o prekládke STK, bez tejto nie je možné prekládku realizovať ; nadzemnú sieť zabezpečiť proti poškodeniu a narušeniu ochranného pásma ; v prípade straty platnosti vyjadrenia požiadať o nové vyjadrenia, pred realizáciou výkopových prác požiadať o vytýčenie TKZ - na základe žiadosti, v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov

17. Telefonica O2 – vyjadrenie zo dňa 4.5.2015 - v záujmovom území sa siete, objekty a zariadenia v správe O2 Slovakia s.r.o. nenachádzajú
18. Okresný úrad, OSŽP, ŠSOH – vyjadrenie zo dňa 5.6.2015 č. OU-ZA-OSZP3-2015/020434-002/Deb - súhlasí, odpady vyprodukované počas stavby investor /alebo dodávateľ/ odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke, výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy, investor je povinný zabezpečiť doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov z uvedenej stavby a o spôsobe ďalšieho nakladania s týmito odpadmi
19. Okresný úrad, CDaPK – vyjadrenie zo dňa 24.6.2015 č. OU-ZA-OCDPK/2015/021302/POL - nemá pripomienky k predloženému projektu, dodržať podmienky vyjadrenia v bodoch 1.-6. - rešpektovať ust. § 18 cestného zákona, § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., stavebné práce realizovať s minimálnym obmedzením dopravy na ceste I/64, pred začatím prác požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhl. č.35/1984 Zb., pri prácach kde dôjde na určitý čas k čiastočnému alebo úplnému uzatvoreniu premávky na pozemnej komunikácii I/64 požiadať o povolenie uzávierky v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhl. č.35/1984 Zb., práce realizovať v max. miere tak, aby sa na ceste nenachádzali stavebné mechanizmy a nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky
20. Orange Slovakia a.s. – vyjadrenie zo dňa 22.5.2015 č. BB-0875/2015 - nedôjde k stretu PTZ, v záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange
21. Okresný úrad, OSŽP, ŠVS - vyjadrenie zo dňa 27.5.2015 č. OU-ZA-OSZP3/2015/020435-002/Jan - súhlasí bez pripomienok
22. DI, OR PZ SR – stanovisko zo dňa 25.5.2015 č. ORPZ-ZA-ODI1-68-161/2015 - súhlasí s PD, dodržať podmienky v bodoch 1.-9. vyjadrenia - prenosné dopravné značenie musí byť vyhotovené a rozmiestnené v súlade s STN 018020, v súlade s zák. č.8/2009 Z.z. a vyhl.č.9/2009 Z.z.; pred začatím prác vopred prizvať dopravného inžiniera ODI OR PZ v Žiline na kontrolu osadenia prenosného dopravného značenia; vyhradzuje si právo na prípadne doplnenie navrhovaného dopravného značenia v záujme zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky; doprava v jednotlivých pracovných úsekoch v prípade že si to dopravná situácia vyžiada musí byť usmerňovaná náležite poučenými a vystrojenými pracovníkmi stavby; stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na ceste I/64 vykonávať formou viaczmennej organizácie vykonávania prác tak, aby došlo v maximálnej možnej miere ku skráteniu času obmedzovania cestnej premávky na ceste I/64; všetky stavebné práce spojené s obmedzením cestnej premávky na ceste I/64 obmedziť, prípadne prerušiť v pracovných dňoch počas dopravných špičiek /6.00-8.00 a 14.00-16.00/; prijať opatrenia na zamedzenie znečisteniu pozemných komunikácií; ak dôjde k znečisteniu komunikácií a prenosného dopravného značenia, tak zabezpečiť bezodkladné očistenie; v prípade potreby ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem, je možné stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené podmienky zmeniť
23. Po skončení prác uviesť všetky použité plochy do pôvodného stavu
24. Stavebník /dodávateľ/ je povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý potvrdzuje osoba vykonávajúca stavebný dozor
25. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "Stavba povolená"/§43i ods.3 písm.b/
26. Po skončení stavby je stavebník povinný požiadať príslušný stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle §76 stavebného zákona
27. Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
28. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

#### Odôvodnenie:

Dňa 28.7.2015 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad Čičmany, ktorý bol určený pre uskutočnenie príslušných konaní a vydanie povolení na predmetnú stavbu oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Pre veľký počet účastníkov konania bolo začatie konania oznámené verejnou vyhláškou. Na prerokovanie žiadosti súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 25.8.2015, o výsledku ktorého bol spísaný záznam. Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 37 a 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.



797/1  
797/2

798/1  
798/3

794/3

794/1  
794/4  
794/2

793

792

84

cesta 1/64

SMER PŘEVÝŽKA

CHODNÍK

STATNICE

PELECH GARAZ

POLNA BETA

KONKRETA

KONKRETA

TK 0.020 82

858/2  
858/1

859

861  
860

ZÚ 0.000.00

SÍRKOVE A SMĚROVE  
NAPŘÍČNÉ PŘÍKRYTÍ  
CYKLOKAPKY PŘI ČERTE JMA

ZÁMĚR PŘÍKRYTÍ  
7,5 mm MA, D. 13 P  
DO BET. LÓŽNÍKŮ NA 100 mm C 12/18

ČERNÝ BET. OBŠAHUJÍCÍ 100x200x100 mm  
DUŘET. 120x140 mm, 100 mm C 12/18  
VLÓŽENÍ NA 120x120

BEZVĚŠKOVÝ  
PŘÍKRYTÍ KONTAKT. VĚŠKOVÝ  
AP. ZAŘÍZENÍ VÁKOVÝM  
100x100

KT 0.074 42

849/1  
848

ZÁMĚR PŘÍKRYTÍ  
100x100x100 mm  
DUŘET. 120x140 mm, 100 mm C 12/18  
VLÓŽENÍ NA 120x120

85n

854

855/1

856

864  
863  
865

Stanoviska oznámili: SeVaK a.s., Slovenská Správa Ciest, SPP-D a.s., SSE-D a.s., Tcom a.s., Telefonica O2, Okresný úrad, OSŽP, ŠSOH, Okresný úrad, CDA PK, Orange Slovakia a.s. Okresný úrad, OSŽP, ŠVS, DI, OR PZ SR. Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Účastníci konania: Obec Fačkov, vlastníci susedných pozemkov - verejná vyhláška. Námitky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

#### Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Čičmany, Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti. Právoplatné rozhodnutie je preskúmateľné súdom..



*Natália Dubnicayová*  
Mgr. Natália Dubnicayová  
starostka obce Čičmany

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: 4.9.2015



Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha: overená projektová dokumentácia

#### Doručí sa:

- účastníci (doručenky)
- 1. Obec Fačkov, Fačkov súp. č. 69, 013 15 Rajecká lesná
- 2. vlastníci susedných pozemkov - verejná vyhláška
- dotknuté orgány
- 3. SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
- 4. Slovenská Správa Ciest, Miletičova súp. č. 19, 826 19 Bratislava
- 5. SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
- 6. SSE-D a.s., Pri Rajčanke súp. č. 2926, Žilina, 010 01
- 7. Tcom a.s., Poštová súp. č. 1, 010 01 Žilina
- 8. Telefonica O2, Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
- 9. Okresný úrad, OSŽP, ŠSOH, M.R. Štefánika súp. č. 1, 010 01 Žilina
- 10. Okresný úrad, CDA PK, Predmestská súp. č. 1613, 011 95 Žilina
- 11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
- 12. Orange Slovakia a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
- 13. Okresný úrad, OSŽP, ŠVS, M.R.Štefánika súp. č. 1, 010 01 Žilina
- 14. DI, OR PZ SR, Kuzmányho súp. č. 1, 010 01 Žilina
- ostatný(í)
- 15. Obec Čičmany, Čičmany súp. č. 166, 015 01 Čičmany
- 16. DAQE SLOVAKIA s.r.o., Univerzitná súp. č. 25, 010 08 Žilina

