

Zápisnica zo zasadania OZ zo dňa 06.12. 2023

Prítomní poslanci: 7

Neprítomní: 0

Ostatní: podľa prez. listiny (príloha)

Rokovanie:

Predsedaajúci – starosta obce privítal o 17.15 hod. poslancov. Skonštatoval, že prítomných poslancov je nadpolovičná väčšina, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Starosta určil za zapisovateľku Zuzana Michalcovú, overovatelia zápisnice: Ing. Pavol Záh a Rastislav Gabaj

Starosta obce predniesol program rokovania Program (podľa pozvánky):

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Schvaľovanie dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10. 2018 5. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č.2/2023 o dani z nehnuteľnosti.
6. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č. 3/2023 o dani za psa.
7. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č. 4/2023 o dani za ubytovanie.
8. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č. 5/2023 o podmienkach prevádzkovania malých zdrojov znečisťovania ovzdušia na území obce Fačkov.
9. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.
10. Schvaľovanie PHSR Združenia obcí Rajecká dolina na roky 2023-2027.
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Fačkov na I. polrok 2024.
12. Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu obce Fačkov na rok 2024, viacročného rozpočtu na roky 2025-2026 a k návrhu Programového rozpočtu.
13. Schvaľovanie rozpočtu.
14. Rozpočtové opatrenia.
15. Kontrola písania kroniky.
16. Rôzne.
17. Diskusia
18. Záver.

K programu nemal nikto pripomienky a tak poslanci program jednohlasne schválili

Návrh uznesenia OZ:

OZ schvaľuje program rokovania OZ Hlasovanie:

ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
-------	----------	--------------

Ing.Pavol Záž	Rastislav Gabaj		
Ing. Marek Vríčan	Rastislav Hollý		
Ladislav Hollý			
PhDr.Zdenka			
Klincová			

Uznesenie BOLO schválené.

3. Kontrola uznesení

Z dôvodu neprítomnosti hlavnej kontrolórky obce sa k plneniu predchádzajúcich uznesení vyjadril starosta. Skonštatoval, že všetky uznesenia boli splnené okrem uznesenia č. 69/2023, ktoré je v plnení a ku ktorému sa vyjadril.

Návrh uznesenia OZ:

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení

4. Schvaľovanie dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10. 2018

Starosta oboznámil poslancov s potrebou uzatvoriť dodatok ku Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10. 2018 s p. Ligasom, z dôvodu prijatých nových zásad hospodárenia na predchádzajúcom OZ. Dodatok sa bude týkať zmeny v Článku IV., ods. 1, kde sa pôvodné znenie zmení na „Nájom nebytových priestorov sa dojednáva na dobu určitú“.

Ďalej starosta oboznámil poslancov s obsahom listu, ktorý zaslali na obec nespokojní občania, v ktorom poukazujú na znížený nájom nebytových priestorov v budovy č. 56 (Hostinec Urbár). Novým poslancom vysvetlil situáciu ako došlo k zníženiu nájmu a navrhol, dať nájom na pôvodnú sumu a dobu nájmu na dobu určitú. Požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu. Po dlhšej diskusii dal starosta hlasovať.

Návrh uznesenia OZ:

OZ poveruje starostu na vypracovanie Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10. 2018, kde sa znenie pôvodné znenie v Čl. IV, ods. 1 na - „ Nájom nebytových priestorov sa dojednáva na dobu určitú a to do 31.12. 2028“.

Hlasovanie:

ZA: 5	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 1
Ing.Pavol Záž	Rastislav Gabaj	PhDr.Zdenka
Ing. Marek Vríčan	Rastislav Hollý	Klincová
Ladislav Hollý		

Uznesenie BOLO schválené.

Návrh uznesenia OZ:

OZ schvaľuje zvýšenie mesačného nájmu v Hostinci Urbár na 700 Eur od 01.01. 2024

Hlasovanie:

ZA: 5	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 1
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrřčan Ladislav Hollý	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý	PhDr.Zdenka Klincová

Uznesenie BOLO schválené.

5. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č. 2/2023 o dani z nehnuteľnosti

Starosta obce oboznámil poslancov s novým návrhom VZN č. 2/2023 o dani z nehnuteľnosti. Vysvetlil im dôvod zvyšovania sadzieb. Starosta napokon vyzval poslancov, aby sa k návrhu VZN vyjadrili.

Po dlhej diskusii sa poslanci dohodli na schválení návrhu VZN.

Návrh uznesenia OZ:

OZ prijíma VZN Obce Fačkov č. 2/2023 o dani z nehnuteľnosti

Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrřčan Ladislav Hollý PhDr.Zdenka Klincová	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý	

Uznesenie BOLO schválené.

6. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č. 3/2023 o dani za psa

Starosta aj v tomto bode predniesol poslancom nový návrh VZN č. 3/2023 o dani za psa. Podotkol, že aj v tomto VZN sa zvyšoval poplatok za psa z pôvodnej sumy 4 Eur na 6 Eur. Po kratšej diskusii dal starosta hlasovať o návrhu VZN č. 3/2023.

Návrh uznesenia OZ:

OZ prijíma VZN Obce Fačkov č. 3/2023 o dani za psa

Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrřčan Ladislav Hollý PhDr.Zdenka Klincová	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý	

Uznesenie BOLO schválené.

7. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č. 4/2023 o dani za ubytovanie

Starosta aj v tomto bode oboznámil poslancov o zvýšení poplatku za ubytovanie. Podotkol však, že výška poplatku v návrhu sa mu zdá príliš vysoká a preto požiadal poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili. Po dlhšej diskusii sa poslanci jednohlasne dohodli.

Návrh uznesenia OZ:

OZ prijíma VZN Obce Fačkov č. 4/2023 o dani za ubytovanie so zmenou vo výške poplatku na 0,80 €.

Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrřčan Ladislav Hollý PhDr.Zdenka Klincová	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý	

Uznesenie BOLO schválené.

8. Schvaľovanie VZN Obce Fačkov č. 5/2023 o podmienkach prevádzkovania malých zdrojov znečisťovania ovzdušia na území obce Fačkov

Starosta informoval poslancov o novom VZN , ktoré je potrebné prijať. Po diskusii dal starosta hlasovať o návrhu.

Návrh uznesenia OZ:

OZ prijíma VZN Obce Fačkov č. 5/2023 o podmienkach prevádzkovania malých zdrojov znečisťovania ovzdušia na území obce Fačkov

Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
-------	----------	--------------

Ing.Pavol Záž	Rastislav Gabaj		
Ing. Marek Vričan	Rastislav Hollý		
Ladislav Hollý			
PhDr.Zdenka			
Klincová			

Uznesenie BOLO schválené.

9. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie

Starosta informoval poslancov, že nakoľko sme už oslovili všetkých žijúcich spoluvlastníkov na parcelách KNE č. 2410, 2409, 3075/1 k. ú. Fačkov, ktorí nám svoje spoluvlastnícke chceli predať, alebo vymeniť, kde chceme realizovať v budúcnosti verejné prospešné stavby pre obec. Pripomenul, že na ostatné spoluvlastnícke podiely aby prešli na obec máme dve možnosti a to súdnou žalobou, čo by bolo na dlhú dobu, alebo vyvlastňovaním, nakoľko na parcela KNE č. 3075/1 k. ú. Fačkov je v Územnom pláne obce Fačkov z roku 2006 navrhnutá miestna komunikácia a na parcely KNE č. 2410, 2409 k. ú. Fačkov sú tiež v Územnom pláne obce Fačkov navrhnuté parkoviská a verejnoprospešná stavba. Podotkol, že to neznamená, že ideme neznámych spoluvlastníkov vylúčiť. Obec podľa znaleckého posudku musí do depozitu SPF vložiť pre každého neznámeho spoluvlastníka finančný vklad podľa výmery, ktorý tam zostáva v depozite na 10 rokov, a ak si dedič po dobu 10 rokov obnoví dedičské konanie tak SPF mu vyplatí podiel.

Ďalej podotkol, že ak chceme začať s vyvlastňovaním, tak budeme musieť mať územné rozhodnutie, ku ktorému treba dať pripraviť jednoduchú PD. Podrobnejšiu by sme dali vypracovať ku stavebnému konaniu.

Návrh uznesenia:

OZ poveruje starostu na vypracovanie PD pre územné konanie na vybudovanie trhového miesta a parkoviska v lokalite oproti kostolu a miestnej komunikácie - prepojenie cesty Vršky - Suché.

Hlasovanie:

ZA: 6	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záž	Rastislav Gabaj	
Ing. Marek Vričan	Rastislav Hollý	
Ladislav Hollý		
PhDr.Zdenka		
Klincová		

Uznesenie BOLO schválené.

10. Schvaľovanie PHSR Združenia obcí Rajecká dolina na roky 2023- 2027

Starosta informoval poslancov o Dôvodovej správe a potrebe vypracovania nového Spoločného programu rozvoja Združenia obcí Rajecká dolina, ktorý je strednodobý programovací dokument s časovým horizontom akčného plánu 5 rokov. Po dlhšej diskusii dal starosta hlasovať.

O 18.20 prišiel na zasadnutie Jozef Panák.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje Spoločný program rozvoja Združenia obcí Rajecká dolina na roky 2023-2027(s výhľadom do roku 2030)

Hlasovanie:

ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrščan Ladislav Hollý PhDr.Zdenka Klincová	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý Jozef Panák	

Uznesenie BOLO schválené.

11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Fačkov na I. polrok 2024

Plán kontrolnej činnosti HKO obce Fačkov na 1. polrok 2024 poslancom predstavil, z dôvodu neprítomnosti HKO starosta obce. Poslanci k návrhu nemali pripomienky. Starosta dal následne hlasovať.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti HKO obce Fačkov na 1. polrok 2024.

Hlasovanie:

ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrščan Ladislav Hollý PhDr.Zdenka Klincová	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý Jozef Panák	

Uznesenie BOLO schválené.

12. Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu obce Fačkov na rok 2024, viacročného rozpočtu na roky 2025-2026 a k návrhu Programového rozpočtu

Aj v tomto bode predniesol stanovisko k rozpočtu poslancom starosta .Poslanci k stanovisku nemali pripomienky a zobrali ho na vedomie.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie stanovisko HKO k rozpočtu obce na roky 2024, 2025, 2026.

13. Schválenie rozpočtu a programového rozpočtu na roky 2024-2026

Starosta oboznámil poslancov s návrhom programového rozpočtu na roky 2024, 2025, 2026. Z dôvodu, že sa v bode 4. zvýšil mesačný nájom v hostinci Urbár , pôvodný rozpočet sa navýšil o 4200€ v príjmovej časti a vo výdavkovej časti sa táto suma použije na Projektovú dokumentáciu – trhovisko, parkovisko, miestne komunikácie – program miestne komunikácie. Poslanci po krátkej diskusii s návrhom rozpočtu súhlasili a tak dal starosta hlasovať.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje programovú štruktúru na rok 2024

Hlasovanie:

ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrščan Ladislav Hollý PhDr.Zdenka Klincová	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý Jozef Panák	

Uznesenie BOLO schválené.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje rozpočtový harmonogram na rok 2024.

Hlasovanie:

ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh Ing. Marek Vrščan Ladislav Hollý PhDr.Zdenka Klincová	Rastislav Gabaj Rastislav Hollý Jozef Panák	

Uznesenie BOLO schválené.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje rozpočet obce Fačkov na rok 2024 vrátane programov a podprogramov

Hlasovanie:

ZA: 7		PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh	Rastislav Gabaj		
Ing. Marek Vríčan	Rastislav Hollý		
Ladislav Hollý	Jozef Panák		
PhDr.Zdenka			
Klincová			

Uznesenie BOLO schválené.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie návrh viacročného rozpočtu obce Fačkov na roky 2025 a 2026 vrátane programov a podprogramov.

14. Rozpočtové opatrenia

O rozpočtovom opatrení č. 17 schválené starostom obce informoval poslancov starosta. K tomuto poslanci nemali pripomienky.

Návrh uznesenia OZ:

OZ berie na vedomie Rozpočtové opatrenia 17/2023

15. Kontrola písania kroniky

Starosta obce dal k nahliadnutiu kroniku obce. Podotkol, že našou kronikárkou je p. Bieliková. Po kontrole kroniky poslanci navrhli starostovi digitalizáciu kroník.

Návrh uznesenia OZ:

OZ berie na vedomie kontrolu písania kroniky

OZ poveruje starostu obce nájdením firmy, ktorá sa zaoberá digitalizáciou kroník.

Hlasovanie:

ZA: 7		PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Ing.Pavol Záh	Rastislav Gabaj		
Ing. Marek Vríčan	Rastislav Hollý		
Ladislav Hollý	Jozef Panák		
PhDr.Zdenka			
Klincová			

Uznesenie BOLO schválené.

16. Rôzne

V bode rôzne starosta oboznámil poslancov s :

- ako prebehlo V.O. na dodávku silovej el. energie pre obec
- spoločnou fotografiou poslancov
- prípravou Fašiangovej zabíjačky a zábavy na Fašiangy
- JPÚ v obci

17. Diskusia

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

18. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť – OZ ukončené o 19.40 hod.

Overovatelia zápisnice: Ing. Pavol Záh
Rastislav Gabaj

starosta obce

v.r. Miroslav Čerňanec

Zapisovateľka: Zuzana Michalcová